

BOUW Inspirator

Case:
DK Home,
Meerkerk

"Vormgeving is ons dagelijkse werk. Geen wonder dat we meedachten over de vormgeving van ons nieuwe kantoorpand/showroom en daarvoor karakteristieke gevels wilden."

Rick de With,
DK Home, Meerkerk



Co-creators; óók van eigen bedrijfspand

Je hebt tienduizenden verschillende interieur-artikelen, maar het overgrote deel daarvan zijn seriematige producten die niets met bijzondere, unieke of maatwerkproducten te maken hebben. "DK Home is geen standaard leverancier van interieurproducten," stelt Rick de With van DK Home. "Integendeel, wij ontwerpen en vervaardigen custom made design interieurartikelen naar eigen ontwerp. Daarnaast voeren wij een exclusieve lijn van circa 700 karakteristieke items in onze standaard collectie. Voorts beschikken wij over een stalenbibliotheek (700 m²) zodat elke opdrachtgever kan kennismaken met prachtige, natuurlijke materialen waarmee elk interieur te vervolmaken is."

Als je dan als 'co-creators' samen met de opdrachtgever tot een afgewogen invulling van diens interieur komt, dan is het niet meer dan logisch dat je ook over de schouder meekijkt als je een gezichtsbepalend kantoorpand annex showroom en magazijn voor jezelf wilt gaan bouwen. "We weten tenslotte precies wat we willen qua functionaliteit en uitstraling. Dit laatste is essentieel voor ons bedrijf dat opdrachtgevers uit ruim vijftig landen bedient, die regelmatig een kijkje willen komen nemen in Meerkerk. Dan moet daar wel een huisvesting staan dat bij de eerste blik indruk maakt, waarbij de bezoekers meteen een relatie leggen met onze bijzondere producten."

Imposante showroom

De overtuigingskracht die je als bedrijf wilt maken op je (internationale) relaties was voor DK Home de reden om voor nieuwbouw te kiezen. Het oude pand in Ameide had geen volwaardige showroom en het magazijn was verdeeld over twee locaties.

Het contact met de klanten verliep voornamelijk via de toonaangevende beurs Maison & Objet in Parijs. "Om de klanten te overtuigen van onze producten en kennis is een volwaardige showroom met kantoor en magazijn noodzakelijk. Naast de eigen productie, moeten de custom made producten en private label handel letterlijk en figuurlijk de ruimte krijgen: 10.000 m² inspiratie in een volwaardige nieuwe huisvesting. We hadden meteen het idee voor een pand met allure. Een pand dat een statement maakt. Het DK Home team heeft in samenwerking met architectenbureau Archin het pand ontworpen. Een fraaie vormgeving met grote glazen etalages, beplanting in de gevel en niet te vergeten de bewust gekozen zwarte gevelpanelen van Kingspan. We wilden zwart en we wilden een ribbelmotief, zonder dat die ribbel duidelijk zichtbaar zou zijn. De maatvoering van de grote panelen moest verder het strakke gevelbeeld bepalen."

DK Home wilde absoluut een gebouw met uitstraling. Er moest enerzijds niet op de laatste euro worden gelet, maar anderzijds waren er heldere budgettaire uitgangspunten. Zo'n spanningsveld vraagt om creativiteit. "Juist die creativiteit konden wij als DK Home zelf inbrengen. We hebben een architect, constructeur en aannemer gekozen en in bouwteamverband het proces van ontwerp tot en met uitvoering opgetuigd. Daarbij zijn onze ideeën over de vormgeving nadrukkelijk op tafel gelegd. Dat begon al bij de eis van de gemeente om het gebouw in 12 meter hoog metselwerk uit te voeren. Dat was nu net niet wat wij voor ogen hadden. Wij wilden een stalen casco met een strakke, gezichtsbepalende beplating. Net als de gemeente is ingezet op een hoge beeldkwaliteit: een krachtig gevelbeeld waarbij je geen verschil ziet tussen het kantoor en het aanpalende magazijn. Eén mooie zwarte gevel. Door te kiezen voor dit opvallende, verzorgde exterieur mochten wij de metselwerkis laten vallen."



Geveltotaalbeeld

De gevel wordt gekenmerkt door twee grote, uitkragende glazen etalages aan de kant van rijksweg A27 die pal voor het gebouw loopt. Voorts is gewerkt met overkragende bakken en geveldelen waarin beplanting is opgenomen. Het grootste deel van de gevel bestaat uit zwarte Kingspan gevelpanelen van het type Optimo, MicroRib, in verschillende diktes (ook toegepast als brandwerende wand). "Een mooi product, gemakkelijk in onderhoud, met goede isolerende eigenschappen en goedkoper dan metselwerk. Belangrijkste voor ons was en is het totaalbeeld van die grote, geordende zwarte gevel. De gevelbeplating is volgens een strak stramien horizontaal geplaatst. De zwarte gevel met de spiegelende beglazing en de groene gevel vormen geven onze kracht en creativiteit weer."



Projectbetrokkenen DK Home

Opdrachtgever:

M2 Vastgoed namens DK Home, Meerkerk

Architect:

Archin b.v., Schiedam

Constructeur:

Bartels, Ingenieurs voor Bouw & Infra, Utrecht

Uitvoering:

P. van Leeuwen Aannemersbedrijf b.v.,
Meerkerk

Projectpartner Gevelbekleding:

Kingspan, Tiel



Eigenwijs

Natuurlijk is het eigenwijs te noemen als je een ontwerp indient dat afwijkt van het beeldkwaliteitsplan van de gemeente. DK Home had echter het gevoel dat het een huisvesting moest worden die perfect bij het bedrijf zou passen. "Mooie ruimtes en krachtige indrukken. Veel daarvan zit in de schil van het gebouw, maar ook het interieur klopt helemaal. We zijn echt trots op hetgeen wij als 'co-creator' zelf hebben ontworpen." Een goed ontwerp staat of valt bij een goede uitvoering. Rick de With vervolgt: "We hebben met Aannemersbedrijf P. van Leeuwen een lokale partij gevonden die het werken in een bouwteam met grote inbreng van de opdrachtgever perfect aanvoelde. Van de eerste tot de laatste spijker zijn we samen opgetrokken. De medewerkers van P. van Leeuwen en de onderaannemers hebben met veel passie en vakkennis gewerkt aan ons pand."

"Ook de constructeur las het gebouw goed met zijn vaste stramien en bepalende lijnen. De gevelspecialist had eveneens een voorname inbreng omdat we hoge eisen stelden aan de strakke naden en hoekoplossingen en de precieze zetting van de panelen. Er is behoorlijk lang over de gevelbouw gediscussieerd. Gekozen is voor rubberstrips tussen de panelen. De Kingspan gevelpanelen lopen ook achter de plantenschermen door. Daar zou eerst met houtskeletbouw worden gewerkt, maar alles is in dezelfde gevelbeplating uitgevoerd, inclusief het dak bij het loading dock."

Bedwelmende indruk

Het resultaat is een opvallend pand van DK Home, waarbij een geordende vormgeving contrasteert met de natuurlijke groene elementen in de gevel. De etalages fungeren als eyecatchers binnen dit contrast. In juni 2009 is het gebouw in gebruik genomen. "Vanaf dat moment bleek dat de bezoekers als het ware worden bedwemd door het gebouw en de buiteninrichting, die eveneens mooie contrasten tussen groen en steenachtige materialen laat zien. DK Home staat meteen op het netvlies van de bezoeker. En dan moet zijn of haar tocht door gebouw en showrooms met honderden verrassende interieurproducten nog beginnen. Met onze nieuwe huisvesting is echte sprake van het gezegde: 'Een goed begin is het halve werk'."



Kunstzinnig vakmanschap

In de beginjaren produceerde DK Home zelf interieurartikelen met materialen als (roestvast) staal, glas en hout. Later is het bedrijf gaan zoeken naar (combinaties met) niet-alledaagse natuurlijke materialen voor nóg opvallender interieurproducten: schelp, parelmoer, eierschaal, fine iron en lacqueware. De bewerking van dergelijke materialen vergt kunstzinnig vakmanschap dat veelal in Aziatische landen wordt gevonden. "Zoals de eierschaaltechniek die is uitvergroot op onze producten. Evenals polijstechnieken om mozaïeken van schelpen of andere materialen zo glad als een aal te krijgen. Wat te denken van roestvast staal dat tussen schelpen wordt gezaagd? Het is allemaal specialistisch en vakkundig handwerk om daarmee een eigen geluid te laten horen qua interieurdesign. Stuk voor stuk zijn het producten met onze handtekening, ontworpen door onze vormgevers. De producten lopen uiteen van meubels tot decoratieve vazen en van deurgrepen tot lichtobjecten. Er is samenwerking met een aantal gerenommeerde partners op vakgebieden, zoals tapijten, licht, wandbekleding, bedmeubelen et cetera. We willen onze interieurartikelen namelijk tonen in een omgeving waarin ze thuishoren. De woon- of slaapkamer, de entree, de hal van het restaurant of het bedrijf en ga zo maar door," legt Rick de With uit. "Cruciaal is ook de stalenbibliotheek waar architecten en vormgevers zelf kunnen ervaren welke toegevoegde waarde interessante materialen kunnen hebben voor een gebouw en gebouw-inrichting. "We hebben nu de fysieke ruimte om mensen op het spoor te zetten van interieurdesign. Professionals zijn welkom in ons nieuwe huis vol 'Dutch Splendor'."



Creatief bouwteam

Normaliter wordt een bouwteam gevormd door professionele partijen, waarbij de opdrachtgever wel zijn wensen en eisen neerlegt, maar vooral reageert op de uitkomsten van dat bouwteamberaad en daar zijn goedkeuring aan geeft. Bij de nieuwbouw voor DK Home was sprake van een bijzonder bouwteam, omdat de opdrachtgever in dit geval als een volwaardige speler binnen het team optrad. Rick de With: "Wij zijn natuurlijk geen 'bouwers', maar wij weten wel wat we willen en hoe iets er uit kan en moet zien. We konden elkaar inspireren om zo tot het optimale eindresultaat te komen."



FIRE*safe*

ECO*safe*


Kingspan[®]



Kingspan B.V. • Lingewei 8 • Tiel
Postbus 6565 • 4000 HN • Tiel
Tel. +31 (0)344 675250 • Fax +31 (0)344 675251
Email: info@kingspan.nl • www.kingspanpanels.nl

Kingspan N.V. • Bouwelven 17
Industriepark Klein Gent • 2280 Grobbendonk
Tel. +32 (0)1423 2535 • Fax +32 (0)1423 2539
Email: com@kingspan.be • www.kingspanpanels.be